

# InvestHK

商業脈動

2025年1月

## 駐港公司和初創企業 數目齊創新高 引證香港是營商好地方

4

國際行事曆：  
緊貼我們的最新動態，  
助您加強全球商貿  
聯繫

5

署長隨筆：  
成果豐碩的2024  
2025迎接燦爛新篇章：  
投資推廣署成立25周年

6-7

香港CBD<sup>2</sup>九龍東：  
一個多元化、充滿  
活力且獨特的臨海  
商業中心

8-15

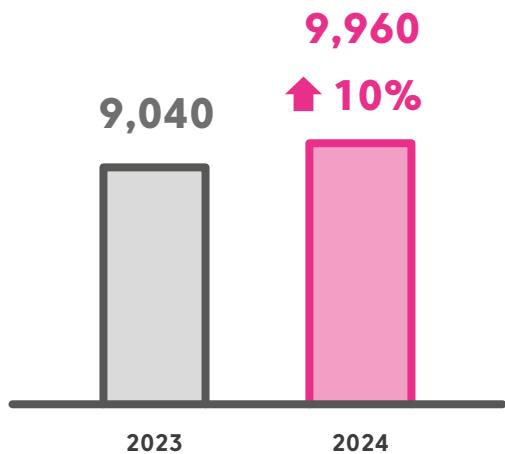
投資案例：  
了解各行各業客戶的  
商業故事

根據「2024年有香港境外母公司的駐港公司按年統計調查」和「2024年初創企業統計調查」結果顯示，在2024年，母公司在海外及內地的駐港公司數目增加至9,960間，香港的初創企業數目則增至4,694間，兩項數字均創新高。

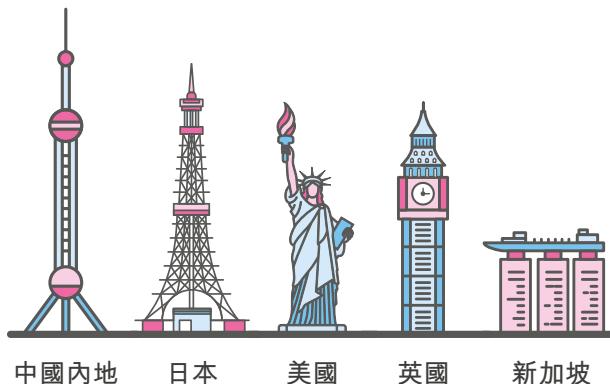
商務及經濟發展局局長丘應樺說：「兩項調查結果顯示香港的營商吸引力有增無減，繼續是海內外企業設立或擴展業務的理想地點，同時也充分證明企業對香港前景充滿信心。憑藉在『一國兩制』下的獨特優勢，香港是海外企業開拓內地市場和內地企業『走出去』的最佳雙向平台，是它們的首選投資目的地。」

投資推廣署署長劉凱旋指出，調查結果顯示香港在疫情後，已全面恢復良好的經濟增長。一些在香港設立總部的公司則認為，香港作為一個資金、人才和技術的聚集地，優勢顯而易見。

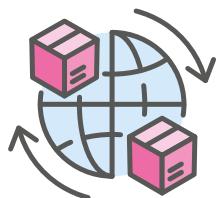
### 有境外母公司的駐港公司數目



### 母公司所在地



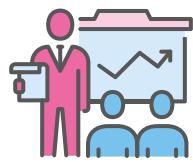
### 在香港的主要業務範圍



進出口貿易、批發及零售業



金融及銀行業



專業、商用及教育服務業



運輸、倉庫及速遞服務業

## 香港繼續穩佔全球初創企業樞紐的領先地位

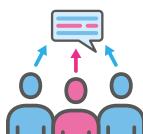
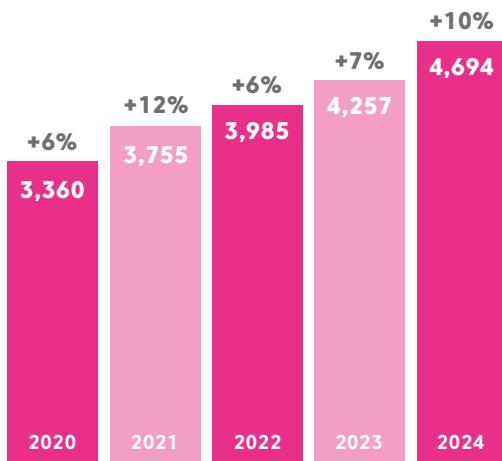
香港的初創生態圈維持增長勢頭，在2024年展現非凡韌性。儘管外部環境充滿挑戰，香港投資推廣署的2024年初創企業統計調查顯示，本地初創公司數目共4,694家，僱用17,651名員工。兩項數據均為歷史新高，印證本地初創生態圈充滿活力。

**4,694** 家初創公司，比2020年**+40%**

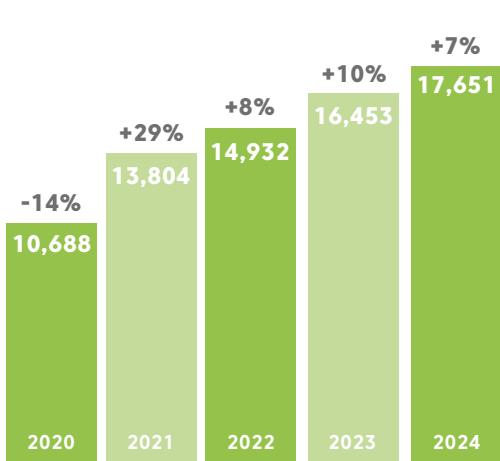
**17,651** 名僱員，比2020年**+65%**



初創公司總數

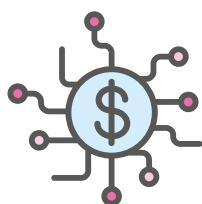


僱員總數\*

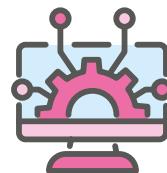


\* 初創公司僱員，包括創辦人

## 主要業務



金融科技



資訊、電腦及科技



電子商貿



教育及學習

瀏覽完整版本的調查結果：



2024年有香港境外母公司的  
駐港公司按年統計調查



2024年初創企業統計調查

如欲在香港開業或拓展業務，請聯繫我們：

📞 (852) 3107 1010

✉️ enq@investhk.gov.hk

🌐 investhk.gov.hk

## 一月

8	<p><b>Think Business, Think Hong Kong — Jakarta</b></p> <p>此旗艦活動宣傳香港作為頂尖商貿及創新中心的優勢，幫助全球企業探索市場新需求和把握商機。是次活動將舉辦一場全面的研討會，讓香港和印尼的商界領袖聚首一堂，討論亞洲經濟不斷發展的最新趨勢和機遇。</p> <p>地點：印尼雅加達香格里拉 主辦：香港貿發局</p> <p>■ <a href="http://thinkbusinessthinkhk.com/2025-jakarta/symposium/en/">thinkbusinessthinkhk.com/2025-jakarta/symposium/en/</a></p>
---	--

30	<p><b>2025年中國 • 蘇格蘭商業大獎暨彭斯之夜新春晚宴</b></p> <p>投資推廣署連續兩年參與彭斯之夜新春晚宴，並贊助「中國 • 蘇格蘭商業大獎(香港組別)」。該項大獎標誌著蘇格蘭與香港的長期聯繫，並展現香港於粵港澳大灣區(大灣區)發展和大中華地區的重要角色。</p> <p>地點：英國 The Glasgow Hilton Hotel 主辦：China-Britain Business Council</p> <p>■ <a href="http://www.cbbc.org/China-Scotland-Business-Awards-2025-and-Chinese-Burns-Supper">www.cbbc.org/China-Scotland-Business-Awards-2025-and-Chinese-Burns-Supper</a></p>
----	--

## 二月

12	<p><b>Hong Kong Business Seminar for Belarussian Companies</b></p> <p>本研討會的目標是向白俄羅斯企業介紹香港的營商機會。</p> <p>地點：11, Kommunisticheskaya St., Minsk, Belarus 主辦：白俄羅斯工商總會、香港貿發局莫斯科辦事處</p> <p>■ <a href="http://www.investhk.gov.hk/zh-hk/events/">www.investhk.gov.hk/zh-hk/events/</a></p>
----	--

13	<p><b>東盟新春酒會2025</b></p> <p>這是一個新春酒會，旨在感謝東盟商界對香港的貢獻，並表彰香港與東盟國家之間的緊密夥伴關係。</p> <p>地點：香港 主辦：香港投資推廣署(僅限受邀人士)</p>
----	--

14	<p><b>香港中國企業協會2025年新春酒會</b></p> <p>這是一個新春酒會，旨在感謝中國內地商界對香港的貢獻，並表彰香港與中國內地之間的緊密夥伴關係。</p> <p>地點：香港 主辦：香港投資推廣署、香港中國企業協會(僅限受邀人士)</p>
----	--

17	<p><b>2025年中國年會：東南亞論壇</b></p> <p>活動採用混合模式舉辦，雲集各國的外交人員、商界領袖和政府官員，共同探索中國內地和東南亞如何對未來區域發展作出貢獻。面對充滿挑戰的全球經濟環境，參加者將能發掘新的合作、增長和創新機會。</p> <p>地點：馬來西亞吉隆坡瑞吉酒店 主辦：南華早報</p> <p>■ <a href="http://chinaconference.asia/">chinaconference.asia/</a></p>
----	--

18-20	<p><b>Consensus Hong Kong</b></p> <p>業界極具影響力的數碼資產及第三代互聯網(Web3)盛事Consensus將於香港首次登場。這個為期三天的旗艦活動將凝聚全球領袖、創新者和投資者交流、交易和塑造數碼資產的未來。</p> <p>地點：香港會議展覽中心 主辦：CoinDesk</p> <p>■ <a href="http://consensus-hongkong2025.coindesk.com">consensus-hongkong2025.coindesk.com</a></p>
-------	---

26-27	<p><b>Sachs Life Science Forum</b></p> <p>生命科技周旨在支持生命科學界的發展，吸引來自30個國家的逾500名人士登記參加，並將舉辦超過2,000場線上和線下會議。</p> <p>地點：瑞士 Hilton Zürich Airport 主辦：Sachs Associates</p> <p>■ <a href="http://www.sachsforum.com/18elsf-about.html">www.sachsforum.com/18elsf-about.html</a></p>
-------	---

## 三月

3-6	<p><b>MWC Barcelona</b></p> <p>GSMA MWC系列(前身為為世界行動通訊大會)是全球最大的行動通訊展會之一，當中將舉辦領袖思維會議，多名知名高階主管，包括全球行動通訊營運商、設備製造商、科技供應商和內容擁有者等將參與活動。投資推廣署將在大型的香港展會內設有展位。</p> <p>地點：Fira Gran Via, Av. Joan Carles I, 64 08908 L'Hospitalet de Llobregat, Barcelona 主辦：GSMA</p> <p>■ <a href="http://mwcbologna.com">mwcbologna.com</a></p>
-----	---

13	<p><b>伊比利亞美洲酒會2025</b></p> <p>這交流酒會旨在感謝伊比利亞美洲商界對香港繁榮的貢獻，並慶祝香港與伊比利亞美洲國家之間的深厚合作關係。</p> <p>地點：香港 主辦：香港投資推廣署(僅限受邀人士)</p>
----	--

28	<p><b>Market 3X: Asia Business Forum</b></p> <p>論壇以「出口—擴張—幾何級增長」為主題，旨在發掘跨境機遇，推動企業邁向成功。是次活動將涵蓋一系列研討會、主題討論、商業配對和交流環節，為中國內地、香港和泰國的行業領袖、市場專家和主要決策者提供交流平台。</p> <p>地點：泰國 UoB Plaza Bangkok 主辦：TeC(泰國電商中心)</p> <p>■ <a href="http://www.investhk.gov.hk/zh-hk/events/">www.investhk.gov.hk/zh-hk/events/</a></p>
----	---

待定	<p><b>「裕澤香江」高峰論壇</b></p> <p>由財經事務及庫務局聯同投資推廣署主辦的高峰論壇將迎來第三屆，匯聚來自世界各地的家族辦公室、資產持有人和家族辦公室服務提供者，屬全球家族辦公室熱切期待的頂尖盛會。</p> <p>地點：香港 主辦：財經事務及庫務局、香港投資推廣署</p>
----	---



# 成果豐碩的2024

## 2025迎接燦爛新篇章：投資推廣署成立25周年

投資推廣署署長劉凱旋

### 全速前進

轉眼間擔任投資推廣署署長已踏入一周年。吸引企業來港、推動便利營商政策、向國際社會宣揚香港作為國際商業樞紐的優勢，令人振奮不已。

### 揚帆起航 乘風破浪

縱使面對環球經濟及政治不穩，外資及內地企業依然源源不絕湧入香港。2024年全年，投資推廣署完成539個項目，較去年增長41%，創下了歷史新高。

金融科技和可持續發展等行業，在我們欣欣向榮的資訊科技及金融服務生態圈中，佔據中心地位。同時，家族辦公室計劃正積極推進，而「新資本投資者入境計劃」已收到了許多申請，潛在為本港經濟注入逾240億港元。我們的初創企業生態圈現已發展成為一個蓬勃的網絡，擁有約4,700家公司，僱用了接近18,000人。



### 從相識到真誠合作

投資推廣署舉辦了數以百計的活動和會議，彰顯香港的優勢和前景，吸引更多企業來港。年度盛事如「金融科技周」、「裕澤香江」高峰論壇和「StartmeupHK創業節」，讓世界的目光繼續聚焦香港的創新和投資環境。

建立人脈是營商成功關鍵，因此拓展本地及環球網絡是我們吸引外商直接投資的重中之重。

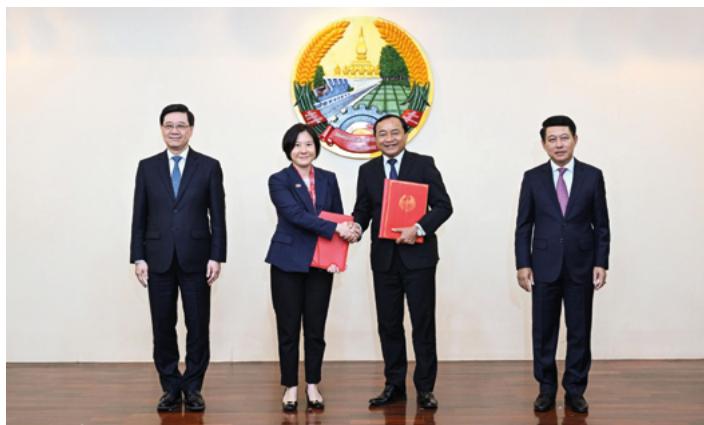
我們積極與企業對接，協助他們在港開展業務，並透過本地

及國際媒體、網站及社交平臺的個案研究，分享他們的成功故事，展示選擇香港的實在優勢。

我們亦頻繁出訪，通過策略性拜訪及與中國內地、東盟國家、歐洲和中東夥伴及企業的深入交流，開拓新機遇。



我們透過簽署了合作備忘錄的朋友圈不斷擴大，包括（但不僅於）沙地阿拉伯投資部、阿布達比工商總會、老撾計劃投資部、柬埔寨發展理事會、越南國外投資局、三藩市 Bay Area Council、瑞士加密谷協會等。在企業層面，我們亦與生物醫藥、化工和金融領域的龍頭企業簽訂投資協議。



### 攜手前行 推進經濟

我們與各政策局和部門通力合作，在培養供應鏈生態圈、推動大宗商品交易圈、創科專案及建造工程招標、投資移民計劃和低空經濟等不同範疇，不斷收集業界意見，致力更進一步提升香港營商便利度。

每一家選擇香港的企業都為我們的經濟帶來連鎖效應：為人才創造就業機會、初創企業豐富了生態圈、合作夥伴關係鞏固香港作為亞洲首屈一指商業樞紐的地位。每一個小成就，都讓我們的工作更富意義。



### 未來可期 鵬程萬里

踏入2025年是投資推廣署成立的25周年，我們將專注於做實事、做成事、拓展環球網絡及助力推動香港經濟發展。我們會守正創新，鞏固香港作為全球企業嚮往的首選營商地！

# 香港 CBD<sup>2</sup> 九龍東

## 一個多元化、充滿活力且獨特的臨海商業中心

九龍東核心商業區以創新的發展藍圖，糅合高質的商業、體育、文化、旅遊、休閒和娛樂等基礎設施，配備完善的交通網絡，為各類規模的企業提供卓越的營商環境，締造擴展業務及與不同客戶連繫的機遇。

### 1. 優越位置，貫通全城

九龍東核心商業區包括九龍灣商業區、觀塘商業區、新蒲崗商業區和啟德發展區，總面積約 514 公頃。位處景色怡人的維多利亞港沿岸，並擁有連貫四面八方的交通網絡，九龍東受惠於港鐵線路，包括觀塘線和屯馬線及主要交通道路，以及正在興建的中九龍幹線和 T2 主幹路，提供貫通東西區的快速通道。九龍東的大型基建網絡大幅縮短了九龍東通往中環傳統商業中心區及其他主要交通樞紐的距離，奠定其成為香港第二核心商業區的地位，並與中環傳統核心商業區相輔相成。憑藉優越的地理位置，九龍東勢必成為內地及海外企業在亞洲設立地區總部的不二之選。



### 2. 多元化商業中心，提供多樣化業務機遇

#### 跨國企業和金融機構的新據點

在過去 12 年，九龍東區內的商業總樓面面積已增加了一倍多至現時約 370 萬平方米。如包括其他主要的商業發展項目，九龍東的商業總樓面面積將增加至 400 多萬平方米，規模媲美中環傳統核心商業區。現時九龍東區內已有不少甲級寫字樓落成，其平均樓齡比傳統核心商業區相對年輕，已成功吸引了多間跨國企業和金融機構進駐。據 2023 年的調查顯示，區內從事「銀行、金融及保險業」和「地產及專業 / 商業服務」行業的機構比例顯著增加，是 2011 年的 3.8 倍。



## 初創企業的策源地 — 培育人才，創造商機

此外，透過活化舊工廈，九龍東區可為金融科技、創新科技及創意產業等不同行業的初創企業及中小企，提供價格相宜且優質的工作空間。九龍東也是香港發展智慧城市試點，透過促進與大學和研究機構的合作，研究及發展創新的解決方案。展現新舊融合的九龍東，正是推展智慧城市方案的理想試驗場，這項目不但可進一步提高市民的生活質素，更可促進香港的整體經濟發展。



## 3. 一站式文化、體育、旅遊和娛樂中心樞紐

九龍東世界級的基礎設施，創造了一個充滿活力的生態圈，進一步提升香港的競爭力。新落成的啟德體育園區佔地28公頃，是香港最大規模的體育設施。啟德體育園設有可容納五千個座位的青年運動場、一萬個座位的室內體育館和五萬個座位的主場館，並配備其他商業和娛樂設施，

是香港一站式的體育、休閒、娛樂和購物新地標。東九文化中心則重點推動藝術與文化產業發展，將為社區帶來煥然一新的文化體驗。憑藉先進的設施，九龍東具備了舉辦國際體育及娛樂盛事的優勢，將可為本地經濟帶來增長動能，以及推動體育、旅遊、娛樂、酒店、零售和餐飲業等行業的高質量發展。

## 4. 藍綠建設，打造具抗禦力和多功能城市

九龍東採用綠色、低碳的設計和具抗禦力的基礎設施，以提高這項發展的可持續性。截至2024年年底，九龍東區內已有超過70座新建築獲得香港綠色建築議會認可的綠建環評金級或以上級別，是全港綠色建築密度最高的地區。九龍東坐擁120公頃的休憩用地及11公里長的海濱長廊，為區內居民及工作人士提供充足的戶外活動和休憩空間，打造了一個綠色宜居的環境。

配備現代化的基礎設施以及推動創新和可持續發展的生態圈，九龍東為海內外企業帶來無盡商機，勢必成為區內另一個觸目的投資目的地。



詳情請瀏覽：



# 頂級茗茶饗宴

**香港市場追求精緻獨特的生活體驗，使其成為新加坡企業 Tea WG 擴展業務的理想之地。**

**“香港的餐飲市場充滿活力且不斷發展。消費者講究品味，懂得欣賞卓越品質、精湛技藝和傳統手工。他們追求優質體驗，並願意購買頂尖的產品。”**

**V3 Gourmet首席商務官兼 Tea WG 聯合創辦人  
Maranda Barnes**

香港擁有多姿多彩的飲食文化，而品茶被視為一種珍貴且源遠流長的傳統。香港人對茶的重視與這城市的創新精神相結合，為奢華茶葉品牌 Tea WG 於 2011 年來港落戶時創造了良好條件。時至今日，這家新加坡企業在香港蓬勃發展，持續為顧客帶來創意產品，以迎合本地市場對精緻餐飲體驗日益增長的需求。

## 擴大奢華茶葉領域

Tea WG 以全球最多種類的茶葉產品著稱，提供超過 1,000 種直接來自全球 47 個茶葉產區的茶葉。公司推出的拼配茶別具一格，採用了來自世界各地的花卉、水果和香料。Tea WG 旗下的茶室和專賣店提供尊貴茗茶體驗，讓茶葉愛好者能全情沉醉於茶藝世界中。

V3 Gourmet 首席商務官兼 Tea WG 聯合創辦人 Maranda Barnes 認為，他們的品牌進軍香港是理所當然的選擇。她說：「香港擁有深厚的茗茶文化，

歷史可以追溯至唐朝，當時香港已經是著名的茶葉、香料和珍品貿易中心。此外，品茶也是體驗香港文化的重要一環。香港的餐飲市場充滿活力且不斷發展。消費者講究品味，懂得欣賞卓越品質、精湛技藝和傳統手工。他們追求優質體驗，並願意購買頂尖的產品。」

面對香港的茶飲新潮流，Tea WG 定期推出限定或季節性的產品，並引入創新概念以吸引顧客，例如最近在香港登場的茶飲外賣服務。Barnes 解釋：「透過這項新服務，茶葉愛好者可以隨時隨地享受外賣的醇香熱茶或冰凍茶飲。此外，我們也在香港推出全球首個茶香泰迪系列，以珍貴的白茶為基調，精心製作芳香四溢的水果小熊軟糖，既可當作零食享用，也能加水沖出馥郁香茗。」

## 優化全渠道營銷

Tea WG 更積極應用科技控制品質、改善生產和增強個人化客戶體驗。

Barnes 稱：「我們將會把全渠道營銷擴展至香港，讓奢華時尚的實體店和強效的電商平台相輔相成，將有助我們迎合廣大市場不斷變化的需求。由於香港是粵港澳大灣區（大灣區）的重要部分，Tea WG 在香港營運能夠讓我們接觸區內的龐大客戶群。我們期待利用香港作為



大灣區門戶的獨特優勢，滿足市場對優質茗茶體驗的需求。」

Barnes 視投資推廣署為 Tea WG 推動業務增長的重要夥伴。她說：「投資推廣署為我們提供針對香港市場的分析和策略，幫助我們深入了解本地的營商環境。此外，他們擁有豐富的資源，協助我們獲得寶貴的市場資訊和提升本地知名度，從而加快我們在區內的業務擴張步伐。」

## Tea WG

- 於 2008 年在新加坡創立，主要供應高檔茶葉，設有與別不同的零售專賣店、優雅的茶座和環球分銷網絡

- 於 2011 年開設香港的首間專賣店，其後擴展至合共 11 間門店

🌐 [teawg.com](http://teawg.com)



# 引領香港學生宿舍市場

勝捷獅峰致力發展以社區為本的創新生活空間，以填補香港學生住宿的缺口。

根據2025年QS世界大學排名，香港五所大學入選全球百大高等教育學院。對於追求國際推崇及認可教育的全球學生來說，香港是留學的熱門選擇。勝捷獅峰有限公司是由勝捷企業和獅峰地產有限公司所成立的合資企業，公司瞄準了香港學生宿舍的龐大商機，故於2024年進軍香港。憑藉勝捷經營全球學生專用宿舍的廣泛經驗，加上獅峰地產對本地金融和建築領域的豐富知識，勝捷獅峰旨在提升香港大學生的住宿體驗。

公司以勝捷企業的 Dwell 學生住宿品牌在香港經營其學生住宿業務。該品牌在全球享有盛譽，在英國、美國和澳洲提供安全可靠、舒適貼心的學生住宿，迎合本地和國際學生的需求，包括來自內地的學生。

## 發揮「留學香港」品牌的優勢

為推動香港作為國際專上教育樞紐，香港政府宣布自2024/25學年起，將政府資助的專上院校非本地學生限額增加一倍至40%。

公司表示進軍香港市場的原因，源於優質學生意願的需求與日俱增，特別是大量中國內地學生來港就讀造成需求。香港毗鄰中國內地，是內地學生



於境外升學的理想選擇。此外，香港擁有多間世界級大學和多姿多彩的都會生活，讓外國和內地學生視香港為留學首選地。

獅峰地產聯合創辦人兼商務拓展總監陳可欣相信，最近政府推出「留學香港」品牌的政策，與勝捷獅峰的策略性發展籃圖互相配合。她稱：「我們預期這將增加學生宿舍需求的迫切性，有助推動我們的業務發展。這更使勝捷獅峰能夠增加服務種類和提升質素，同時促進香港成為亞洲教育樞紐。」

## 打造優質居住空間

勝捷獅峰專注於在優質地段內選取未充分使用的住宅物業，將其改造成

優質居住空間。近日，公司在太子區推出的旗艦項目，正好體現其對物業改造的嚴格要求。獅峰地產聯合創辦人兼行政總裁陳鄭臻橋解釋：「這座充滿特色的建築物擁有近90年歷史，經過我們精心翻新後，成為可容納60名學生的宿舍。我們共花了五個月時間進行規劃、改建和翻新工程，旨在培養住戶的社區歸屬感，同時透過這座樓宇獨一無二的建築特色，展現香港的豐富歷史文化。」

勝捷獅峰旗下的第二座宿舍位於何文田，提供約80個床位。dwell 何文田經過翻新後現已開業，並迎來首批住戶，反映學生宿舍市場的強勁需求。陳鄭臻橋表示：「我們將繼續尋找適合改建成學生宿舍的樓宇，並且研究發展學生專用宿舍，以滿足一眾學子的需要。」

投資推廣署在勝捷獅峰發展香港市場時扮演著關鍵角色。陳可欣總結道：「投資推廣署幫助我們與本地大學和業務夥伴建立聯繫，讓我們在學生社群中推廣我們的品牌，以及更有效地把握香港市場的發展機遇。」



觀看影片：

“我們預期「留學香港」品牌將增加學生宿舍需求的迫切性，有助推動我們的業務發展。”

獅峰地產  
聯合創辦人兼商務拓展總監  
陳可欣

## 勝捷獅峰

- 勝捷企業總部位於新加坡，於新加坡交易所主板上市
- 除了學生宿舍外，勝捷獅峰於2024年11月在上水推出員工宿舍項目，提供550個床位

✉ dwellstudent.com.hk

# 健康科技創新企業 發揮香港優勢 提高全球影響力

**貝斯生物利用香港辦事處進軍海外市場、吸引全球人才，並加強與國際商業夥伴的連繫。**

香港的創科生態圈充滿活力，為貝斯生物的蓬勃發展提供了理想的環境。貝斯生物於2021年創立，是一家專注於基因編輯和細胞療法領域的健康科技企業。自成立以來，公司的產品和療法對治療癌症、自體免疫疾病和慢性新陳代謝病方面展現出龐大的潛力。

於2024年7月，貝斯生物從上海來港開設辦事處，並成立研發中心，旨在提升其研究、產品開發和業務能力，以及促進公司的全球擴展計劃。

## 蓬勃的創科生態圈提供業務增長動能

貝斯生物首席執行官徐天宏博士表示：「香港作為國際金融中心，擁有完善的法律制度、國際化的營商環境和豐富的人才庫，這些因素均有利健康科技企業發展。」他補充，貝斯生物於香港擴張業務，象徵著公司環球策略的重要一步。

**“香港作為國際金融中心，擁有完善的法律制度、國際化的營商環境和豐富的人才庫，這些因素均有利健康科技企業發展。”**

**貝斯生物  
首席執行官  
徐天宏博士**



BASE  
THERAPEUTICS  
Editing Disease Out



舉足輕重的角色，有助我們抓緊市場機遇和帶領創新療法走向國際。」

近日貝斯生物在香港開展業務，公司現正積極招聘研發人員、醫生和其他人才。徐天宏博士表示：「我們相信香港坐擁豐富的人才資源，足以提供我們所需的科研、管理和營運專才。」他續稱，公司將善用香港的國際化教育和多元文化環境，物色具備國際視野的優秀人才。

徐天宏博士總結道：「透過發揮香港的優勢，貝斯生物致力推動基因編輯技術的創新和應用、促進基因和細胞治療行業的發展，並針對現時缺乏有效療法的疾病開發突破性的解決方法。」

## 貝斯生物

- 主要解決方案包括可於全球自由實施(FTO)的AccuBase®鹼基編輯系統
- 2024年11月，全球首款碱基編輯NK細胞產品獲得臨床試驗中美雙批准
- 於2024年9月宣布完成A2輪融資，以進一步支持公司的研發工作

© basetherapeutics.com

# 照顧幼兒和寵物的好幫手

知名嬰兒用品零售商康貝發揮香港的眾多優勢，積極拓展兒童用品以外的市場。

**“香港擁有完善的基礎設施，包括高效的交通運輸網絡和現代化設施，這對企業的業務營運和供應鏈管理至關重要。”**

**康貝香港  
副總經理  
林式敏**

香港是舉世聞名的全球零售業樞紐，故此是日本品牌康貝成立地區總部的不二之選。康貝以創新設計和優質物料著稱，專注生產安全、方便和舒適的嬰兒用品，包括嬰兒手推車、汽車安全座椅和嬰兒揹帶等。

近年，康貝致力豐富產品組合，積極進軍寵物護理和知識產權領域。其擴展計劃包括開發出多款寵物手推車，並為卡通片「Hey Malo!」設計知識產權角色。此項策略性部署旨在利用香港作為頂尖購物目的地的地位，加速開發創新的幼兒和寵物產品，從而滿足市場日益增長的需求。

## 香港的高效供應鏈管理

香港具備獨一無二的優勢，助力康貝這類零售商發展地區總部。康貝香港副總經理林式敏表示：「亞太區的商戶能夠受惠於香港的發展策略、金融和技術優勢。這座城市是通往亞洲的

門戶，讓商戶能夠輕鬆進入中國、東南亞和其他主要市場，有利於物流管理和產品分銷。香港也擁有完善的基礎設施，包括高效的交通運輸網絡和現代化設施，這對企業的業務營運和供應鏈管理至關重要。」

林式敏指，香港的高檔零售環境和消費者的強大購買力，吸引了無數高端品牌和奢侈品公司落戶。她稱：「香港擁有多元化且富裕的人口，他們樂於接受創新的育兒解決方案，這與我們的產品不謀而合。香港也是文化和金融中心，雲集本地和外籍家庭，他們的意見能夠幫助我們優化產品和市場推廣策略。」

## 豐富多元的人才庫

香港政府亦推出多項重大措施，建立充滿活力的人才庫，從而推動經濟增長。林式敏說：「政府吸引高技術專才的主要措施包括高端人才通行證計劃。



透過加強人才政策和舉辦活動，例如創新香港—國際人才嘉年華，香港匯萃環球精英。」

林式敏對香港的營商優勢和生活質素同樣讚嘆不已。她總結道：「香港匯聚多元文化，深受東西方影響。這座城市提供各種精彩的社交活動和專業交流機會，使其成為安居樂業之地。」

## 康貝

- 於 1957 年創立，總部位於日本東京
- 於 1991 年成立香港辦事處，並於 2014 年開始作為品牌的地區總部

combi.com.hk

# 全球原生廣告公司放眼香港市場

香港的數碼廣告生態圈充滿活力，成為 Taboola 進一步擴展大中華市場的理想據點。



**“香港團隊不僅能夠提高我們的營運能力，也與我們的大中華團隊相輔相成，促進了兩地之間的無縫協作，採取一致的方針提升市場參與度。”**

**Taboola  
香港業務總經理  
謝穎嫻**

香港的數碼營商環境充滿活力，在亞洲區內首屈一指。Taboola在香港開設辦事處，旨在為客戶提供更優質的服務，同時把握區內的嶄新商機。

Taboola於2007年在以色列創立，是全球頂尖的內容推薦和原生廣告公司，致力讓品牌更有效地接觸網上客戶。憑藉先進的人工智能技術和強大的全球網絡，公司為超過六億名每日活躍用戶提供度身訂做的資訊。Taboola精密的人工智能系統支援內容推薦、原生廣告、跨境電商和端對端營銷漏斗解決方案。透過提升發布商和廣告商的用戶參與度和流量，Taboola致力協助企業客戶應對不斷變化的數碼環境。

## 香港推動地區增長

Taboola香港業務總經理謝穎嫻認為，公司決定來港發展，源於香港擁有眾多獨特優勢。她稱：「香港位處亞洲中心，是我們香港和粵港澳大灣區的戰略樞紐，也是通往中國內地和其他亞太市場的門戶。其地理位置使我們能夠輕鬆地與該地區的主要持份者建立聯繫。香港團隊不僅能夠提高我們的營運能力，也與我們的大中華團隊相輔相成，促進了兩岸三地

之間的無縫協作，採取一致的方針提升市場滲透率。」她補充，香港是全球知名的金融中心，加上擁有優越的營商環境和大量高技術人才，有利 Taboola 增強營運效率和全球連繫。

謝穎嫻說：「在短短一年間，我們的香港辦事處已與本地主要的廣告商及客戶，和網上媒體平台建立合作關係，而於廣告業務也奠定了堅實的基礎。我們將繼續優化發布服務和開發更全面的產品，促進業務發展和網上社群的參與度。」

## 引領廣告和網上內容行業發展

謝穎嫻認為，企業現正尋求創新的市場推廣解決方案，並日益追求更高的投資回報率。隨著績效營銷的重要性提高，Taboola 勢將把握此項趨勢。

她表示：「Taboola 具備卓越的研究和開發能力。透過運用先進的人工智能演算法，我們能夠提供高度相關的內容推薦服務，為廣告商提高用戶參與度和轉換率，從而增強廣告成效和營利，以及提升用戶體驗。我們在績效營銷方面擁有豐富實戰經驗，正好符合當前市場需求。」

謝穎嫓認為投資推廣署所提供的支援，包括業界交流機會和市場推廣服務等，助力公司在港發展。此外，香港豐富的人才庫有利 Taboola 擴展業務和發揮創意。她總結道：「香港的多元文化環境促進了團隊協作和鼓勵創新。我們的香港團隊擁有本地及來自中國內地和台灣的成員，他們的合作帶來了協同效應，讓我們在瞬息萬變的數碼世界中發揮所長，大大提高了我們的整體效率和適應能力。」

## Taboola

- 總部位於美國紐約，2021年於納斯達克上市
- 與超過 15,000 家廣告商合作，並與全球逾 9,000 家發布商建立長期合作關係
- 在全球 33 個城市設有辦事處，員工人數超過 1,800 名

 [taboola.com](http://taboola.com)

# 香港：助力軟件解決方案供應商邁向國際

內地軟件解決方案供應商紛享銷客發揮香港的戰略優勢，全力拓展國際市場。

“香港的獨特優勢有利我們輕鬆應對不同市場，並為缺乏跨國經驗的公司提供資源，幫助他們適應全球環境和蓬勃發展。”

香港紛享有限公司  
總經理  
羅一立



香港擁有蓬勃的創新科技（創科）市場，吸引香港紛享有限公司（紛享銷客）來港擴展業務。紛享銷客於2012年創立，是中國內地首屈一指的客戶關係管理（CRM）解決方案供應商。有別於傳統的客戶關係管理系統，紛享銷客提供一個全面的客戶生命週期管理平台，整合了市場推廣、銷售和服務功能，讓企業可以利用數碼工具精確高效地管理客戶和實現業務增長。

紛享銷客於2023年成立香港辦事處，作為其國際總部。隨著取得由知名創投公司所提供的新一輪資金，公司計劃加速香港業務發展和進軍國際市場，包括在香港成立研發中心和增設全球業務支援職能，從而提高服務環球企業的能力。

## 香港的戰略樞紐地位

紛享銷客決定來港設立辦事處，源於香港是獨一無二的全球商業中心。

香港紛享有限公司總經理羅一立表示：「內地企業日益尋求走向國際的機遇，香港以多元文化和方便營商的環境形成獨特優勢。這些因素有利我們輕鬆應對不同市場，並為缺乏跨國經驗的公司提供資源，幫助他們適應全球環境和蓬勃發展。」

他稱：「我們打算在香港建立穩定的業務，並利用在這座城市累積的經驗，進一步拓展至其他亞太區市場。」他補充，現時紛享銷客的香港辦事處負責多項工作，包括為全球市場開發產品、銷售、市場渠道管理和客戶服務。

## 創科市場潛力無限

羅一立認為，香港的創科市場充滿活力，推動企業加快增長的步伐。他解釋：「香港的創科行業雲集大型公司和中小企，提供了一個強大的商業網絡。政府致力推動創新，例如發展香港科技園和數碼港等舉措，為我們帶來更多合作和擴展機會。」

紛享銷客現正積極探索與主要科技公司合作的機會，藉此提升其市場地位。

羅一立感謝投資推廣署為他們在香港落戶和營運提供了大力支持。他總結道：「投資推廣署為我們提供豐富的資源和機會，並且邀請我們出席不同活動，擴大我們的商業網絡。這不僅提升了我們的品牌知名度，更加強在市場上的影響力。」

## 紛享銷客

- 於中國內地擁有16家分公司，並在加州和香港設有辦事處
- 為超過5,000家大型和中型企業提供數碼發展服務

🌐 [sharecrm.com](http://sharecrm.com)

# 全球私募市場公司 於香港推動策略性增長

漢領資本近日積極擴展香港業務，以加強其服務範疇和滿足區內對私募市場投資日益增長的需求。

“香港是自由經濟體，擁有完善的法律制度和具成本效益的營商環境，加上鄰近中國內地市場，為投資機構創造了理想的業務擴展空間。”

漢領資本  
大中華區客戶主管  
周敏



鑑於香港擁有優越的營商環境和多元化的投資活動，漢領資本於2009年來港開設首個亞洲辦事處後，一直將這座城市視為主要市場。為了加速亞洲業務的發展步伐，公司最近更成立首個香港有限合夥基金，以進一步利用香港有利營商的稅制和作為通往中國內地市場的戰略門戶地位。

漢領資本在1991年在美國費城成立，是全球最大的私募市場投資公司之一。公司專注於提供創新的投資解決方案，服務超過1,850間環球機構和私人財富投資者。公司的業務遍布全球，在北美、歐洲、亞太區和中東設有21個辦事處。

## 擴展香港業務領域

漢領資本大中華區客戶主管周敏指，公司近日拓展香港業務，旨在為客戶提供更全面的本地支援服務和更有效地管理亞洲區的投資活動。她說：「此舉不僅鞏固了我們在區內的地位，

以及提供更貼心的服務，更是我們剛慶祝在港扎根15周年的一個重大里程碑。」

她續說：「香港是自由經濟體，擁有完善的法律制度和具成本效益的營商環境，加上鄰近中國內地市場，為投資機構創造了理想的業務擴展空間。目前，我們的香港辦事處主力提供資產管理和客戶解決方案。我們的投資團隊專注負責亞洲的私募資本投資、私募信貸基金投資、二級市場和直接股權投資。」

## 金融服務和資產管理樞紐

周敏認為香港的金融服務和資產管理行業發展蓬勃，並且潛力無限。她表示：「香港是全球投融資中心，尤其在財富科技和數碼資產領域上提供了龐大機遇。大眾對數碼貨幣和區塊鏈技術的投資興趣日益濃厚，改變了傳統的投資模式，因此為資產管理和財富分配行業創造新機。隨著更多投資者尋求創新解決方案，我們相信能夠

提供數碼資產的平台可抓緊這個機遇迅速發展。」

此外，香港政府積極推出各項措施，致力促進金融業發展。周敏說：「這座城市的稅制極具吸引力，使我們和一眾金融服務公司受惠。投資推廣署在促進家族辦公室業務和多元化基金結構方面也扮演著關鍵角色。他們也提供眾多商業交流機會，讓我們與主要行業持份者和潛在合作夥伴建立聯繫，支持我們在香港穩步發展。」

## 漢領資本

- 為納斯達克上市公司，專注為客戶提供靈活全面的投資計劃，包括私募市場策略、行業和地區選擇
- 截至2024年9月30日，公司管理和監督的資產超過9,470億美元

# 無縫跨境支付解決方案 幫助中小企走向國際

香港的金融科技行業迅速發展，吸引國內頂尖跨境貿易支付平台在港落戶。

“香港的監管環境支持金融科技發展，並訂有清晰的金融服務規定，為企業帶來明確穩定的方向。”

**XTransfer**  
創辦人兼首席執行官  
鄧國標

XTransfer於2023年於香港設立地區辦事處，進一步提升服務品質，以及加強對國際貿易的支援。公司於2017年成立，致力透過創新的支付解決方案，為中小企解決在獲取跨境金融服務方面所面對的挑戰。公司開發了針對中小企業的人工智能驅動的風險控制基礎設施，提供安全可靠的反洗錢支付平台，為中小企業與國際知名銀行和金融機構提供連結橋樑。透過與多間知名跨國銀行和金融機構建立穩固的合作關係，公司成功建立了全球多幣種統一結算平臺。

## 中國的貿易樞紐

XTransfer認為拓展香港市場是公司實現目標的最佳途徑。公司創辦人兼首席執行官鄧國標解釋：「我們的中小企客戶主要都是面向全球銷售產品的中國內地供應商，可見香港對跨境支付服務的需求龐大。由於香港位處亞洲中心，XTransfer將香港辦事處作為地區中心，可盡享戰略優勢。這不僅有利於中國內地的中小企，也能幫助有意進軍國內市場的外國中小企。」

他補充：「香港是全球領先的金融中心，加上擁有完善的基礎設施，方便我們與主要國際銀行的本地分行合作，

為眾多中小企提供金融服務。香港的監管環境支持金融科技發展，並訂有清晰的金融服務規定，為企業帶來明確穩定的方向。」

鄧國標指：「在我們的全球發展計劃中，香港是我們的亞太區基地，擔當著至關重要的樞紐角色。我們與本港的眾多國際銀行和金融機構合作，為客戶提供優越的環球賬戶服務。我們極為重視香港市場，並將繼續投入資源發展本地業務。在這座城市中，我們看到無窮的合作機會。」

XTransfer以「讓全球中小企業惠享金融服務」為使命，現已發展成大中華地區領先的「企業對企業」跨境貿易支付平臺，服務超過55萬名客戶。

## 香港：充滿活力的創新人才之都

作為一家金融科技企業，XTransfer依賴擁有豐富合規、銀行業、銷售和市場推廣經驗的專業人才。鄧國標深信，公司能在香港找到合適的人選，充分滿足人力資源需要。他說：「香港擁有大量金融專才，包括會計師、律師、秘書和金融從業員。在不斷變化和競爭激烈的金融科技行業中，他們能為金融



服務平台發展起正面作用，推動企業創新、擴展和取得成功。」

在投資推廣署的介紹下，XTransfer與不少理念相近的公司見面，共同探索合作機會。在此過程中，鄧國標更加感受到香港「擁有促進企業成長的活躍多元環境，而且歡迎來自中國內地的商家」。

## XTransfer

- 於2017年創立，總部位於上海，是面向中小企的一站式跨境金融和風控服務公司，全國分公司數目超過30間，辦事處遍布全球主要外貿城市
- 香港辦事處約有50名員工，主要負責跨境支付、結算、換匯和理財業務

 [xtransfer.com](https://www.xtransfer.com)



中華人民共和國香港特別行政區政府

# InvestHK 投資推廣署

The Government of the Hong Kong Special Administrative Region  
of the People's Republic of China

[investhk.gov.hk](http://investhk.gov.hk)

本出版物包含的資訊僅供參考之用。雖然投資推廣署已力求資訊內容正確無誤，但本署對該等資料不會就任何錯誤、遺漏、或錯誤陳述或失實陳述(不論明示或默示的)承擔任何責任。對任何因使用或不當使用或不當使用有關資料而引致或所涉及的任何損失、毀壞或損害(包括但不限於相應而生的損失、毀壞或損害)，投資推廣署概不承擔任何法律責任、義務或責任。你有責任自行評估此出版物的所有資料，並須加以核實，以及在根據該等資料行事之前徵詢獨立意見。投資推廣署沒有對任何內容作出認可，也不表示投資推廣署推薦任向公司或供應商。

© 2025年1月 版權所有 優權必究



香港中環紅棉路8號  
東昌大廈24樓



(852) 3107 1000



[enq@investhk.gov.hk](mailto:enq@investhk.gov.hk)

