

由香港至粵港澳大灣區 —— 建築業務蓬勃發展

半世紀以來，跨國建築設計事務所 Skidmore, Owings & Merrill (SOM) 一直活躍於香港市場。得益於粵港澳大灣區的發展，該事務所近年亦開展跨境業務，致力於促進大灣區建築風貌的蛻變，以及引入可持續發展和創新設計的理念。



在繁榮的商業環境下興旺發展

SOM 自 1974 年落戶香港，今年將迎來其 50 周年誌慶。公司協同利用香港的多種優勢作為其營商基地，同時亦為香港的建築業發展作出重大貢獻。以香港作為亞洲業務的中心讓 SOM 獲益良多。公司亞洲業務主管 Peter Brannan 讚歎香港作為區域中心的吸引力——「香港是亞洲最宜居的城市之一。」這對 SOM 這些有賴於頂尖國際人才的公司意義重大。Brannan 說：「人才想要來香港，不僅因為香港引人入勝的生活條件，還因為其豐富的人際和專業網絡、卓越的工作態度，以及給人一種可輕鬆快速完成工作的感覺，這些優勢為富有活力和創造力的人士所嚮往。」

Brannan 表示，以香港作為商業基地還能夠為企業帶來相應的優越地位。他指出：「將企業地區總部設立在香港能發揮顯著作用。」這座城市吸引了來自大灣區、中國內地其他地區以及整個亞太區域的主要政府及企業代表。他舉例，大灣區各市政府決策者通常就新建項目在香港物色人才及專家意見。Brannan 說：「這為香港帶來了巨大的機遇。未來數年，我們預計公司的亞太業務將進一步增長。」

香港亦是開展中國項目的理想基地。Brannan 說：「近年來，SOM 在中國各地完成了數百個項目，大灣區自然是

“香港是亞洲最宜居的城市之一。人們熱愛這裡的環境、郊野公園、山海交融的奇妙景觀、充滿活力的社交生活和娛樂場所、輕鬆開放的社會的氛圍、全球聞名的美食、以及由現代基礎設施帶來的便利。”

**Skidmore, Owings & Merrill
亞洲業務主管
Peter Brannan**

一個富有潛力和強勁發展勢頭的戰略性地區。我們正在加強大灣區的業務，最近在廣州設立了辦事處以進一步提升工作效率。」他對香港與大灣區在創新合作項目上的機遇充滿信心。他指出：「SOM 研發的『紅杉城市』理念需要在建築方面採用新設計、新系統及新材料。憑藉香港的創新性人才及大灣區的製造實力，我們能夠在這座城市展示領先全球的可持續發展建築模式。」

SOM 如何帶來改變

SOM 以其超高層建築項目享譽世界，世界最高建築迪拜哈利法塔以及許多其他全球大型建築均由 SOM 負責設計。因此，SOM 理所應當地在香港這個以摩天高樓林立而聞名的城市佔有一席之地。但 Brannan 表示，SOM 不僅是「高樓建築專家」，同時也在設計全球技術領先的綠色建築及重要公共空間方面擁有豐富經驗。他以公司在香港本地的代表項目為例，包括具標誌性的香港會議展覽中心及香港國際機場航天城總體規劃。

Brannan 認為，SOM 的影響力不在於其建築項目的高度，而在於這些建築對城市的可持續發展所作出的顯著貢獻。

他表示：「SOM 是引領可持續發展思維的先驅和創新者。我們正處於人類歷史的關鍵時刻，與 SOM 類似的設計事務所需要引領潮流，不只是減少建築物的碳排放，還要創造淨零建築。我很欣喜地看到 SOM 構想的未來建築物在其 100 年使用週期內可減少高達百分之 340 的碳排放。」

「紅杉城市」是 SOM 近期的研究提案之一，提倡通過融合創新的設計與物料，創造出像樹木一樣可吸收二氧化碳的建築。Brannan 表示：「我們其實已經到了可以新建或改造建築物的階段，使建築更像有機生命體而非傳統的混凝土、金屬及玻璃構築物。這樣不僅有益於減少碳排放，還能改善建築使用者的健康狀況並豐富他們的社交生活。」

Brannan 承認，「紅杉城市」理念的實施還需要一定的適應階段。他說：「必須要有政府監管和法規以強制推行這類可持續發展措施。」但他堅信監管必將到來，屆時不能實行可持續發展的企業將變得落後。長遠來看，企業的盈利無疑將與可持續發展緊密相聯。

SOM

- 成立於 1936 年，是全球歷史最悠久、規模最大的建築設計事務所之一
- SOM 是一個由建築師、設計師、工程師和規劃師組成的國際設計團隊，在設計全球技術領先的綠色建築及重要公共空間方面擁有豐富經驗
- SOM 於 1974 年設立香港辦事處，作為其亞洲業務的區域中心

 som.com