

香港基礎建設



香港擁有一流的基礎設施，其交通便利及設備完善的物流通訊，更有助商務及企業有效地拓展區內營商的機遇。

未來數年，預計每年基本工程開支將達1,000億港元，全年建築總產值將增至約3,000億港元。

建設未來

北部都會區 — 300平方公里、926,000個單位、250萬人口和650,000個工作職位

2021年施政報告概述了在未來20年將香港北部地區發展成為宜居宜業宜遊都會區的計劃。透過形成「雙城三圈」的空間格局，進一步提升港深在經濟發展、基建、創新科技及生態保育等範疇的社會經濟合作。

明日大嶼願景 — 1,700公頃、400,000個單位、110萬人口和340,000個工作職位

2021年開始研究的中部水域人工島是規模最大的土地供應之一，優化了香港的交通網絡，提升了北大嶼山的商業發展潛力。

鐵路項目 — 耗資1,100億港元鐵路網絡擴建至2031年

作為公共運輸系統的重要支柱，《鐵路發展策略2014》下的新鐵路項目包括東涌線延線、屯門南延線、北環線和洪水橋站。

香港國際機場擴建 — 投資400億港元升級直至2030年

連同三跑道系統、高端物流中心和亞洲國際博覽館的未來發展，港珠澳大橋香港口岸人工島發展打造的「機場城市」包括350,000平方米的SKYCITY航天城、自動化停車場、自動駕駛運輸系統、空運物流及相關支援設施等。

起動九龍東 — 500公頃、30,000個單位、130,000人口和110,000個工作職位

計劃旨在推動舊工業區和前啟德機場用地轉型為香港第二個核心商業區，以及一個理想的工作、居住和享受優質生活的地方，包括啟德體育園、東九文化中心和「多元組合」連接系統。

業界發展

「十四五」規劃及粵港澳大灣區

《規劃》提出加快城際鐵路建設、統籌港口和機場功能布局，以及優化航運和航空資源配置，以加強大灣區互聯互通，並支持香港提升其作為國際航空樞紐的地位。

「一帶一路」機遇

中國對「一帶一路」倡議沿線基建項目的投資約為7,700億美元，其中超過三分之一投資於港口、鐵路和道路興建以及地產項目。香港以其卓越的專業服務而著稱，可從未來的大量機遇中獲益。



香港特別行政區政府

InvestHK 投資推廣署

環保建築興起

隨著環保意識增強，在設計和興建綠色建築物的領域上，香港在整合和應用相關技術及專業知識方面非常出色。現時有超過2,300幢建築物獲得綠建環評 (BEAM Plus) 認證。

技術採用

建造業一直在採用現代建築方法和技術、資訊技術和自動化技術來提升效率和促進創新。建築信息模擬技術 (BIM) 在業內的使用日趨普及，而採用組裝合成建築法 (MiC)、預製鋼筋和其他先進技術 (如自動牆身批盪機) 等也有助於提高生產力。

香港專業服務優惠待遇進入中國內地市場

通過簡便的註冊制度獲得相應資格，合資格的建築、工程、測量、園藝專業和規劃企業的顧問公司和專業人士可以直接在大灣區提供服務。

政府支援

為鼓勵建造業廣泛應用創新之建築技術及科技，政府撥款港幣 10 億元成立建造業創新及科技基金，促進生產力、提高建造質素、改善工地安全及提升環保效益。



相關網址

建築署

archsd.gov.hk

屋宇署

bd.gov.hk

土木工程拓展署

cedd.gov.hk

建造業議會

cic.hk

建造業創新科技應用中心

citac.cic.hk

建造業創新及科技基金

ciff.cic.hk

渠務署

dsd.gov.hk

機電工程署

emsd.gov.hk

能源效益

emsd.gov.hk/en/energy_efficiency/index.html

路政署

hyd.gov.hk

香港房屋協會

hkhs.com

地政總署

landsd.gov.hk

規劃署

pland.gov.hk

市區重建局

ura.org.hk

水務署

wsd.gov.hk

有關詳情 歡迎聯繫

王國藩

運輸、基建和高端製造業主管

電話：(852) 3107 1088

傳真：(852) 3107 9007

電郵：bwong@investhk.gov.hk

投資推廣署是香港特區政府屬下部門，專責為香港促進外來直接投資。本署致力協助海外及內地企業在香港開業和發展業務，與客戶建立長遠的夥伴關係，在客戶來港發展的各個階段，免費提供專業支持服務。

香港中環紅棉路8號東昌大廈24樓

電話：(852) 3107 1000

電郵：enq@investhk.gov.hk

investhk.gov.hk

本出版物包含的資訊僅供參考之用。雖然投資推廣署已力求資訊內容正確無誤，但本署對該等資料不會就任何錯誤、遺漏、或錯誤陳述或失實陳述 (不論明示或默示的) 承擔任何責任。對任何因使用或不當使用有關資料而引致或所涉及的任何損失、毀壞或損害 (包括但不限於相應而生的損失、毀壞或損害)，投資推廣署概不承擔任何法律責任、義務或責任。你有責任自行評估此出版物的所有資料，並須加以核實，以及在根據該等資料行事之前徵詢獨立意見。投資推廣署沒有對任何內容作出認可，也不表示投資推廣署推薦任何公司或供應商。